**Разъяснения по вопросу соблюдения гражданами обязанностей по поддержанию надлежащего санитарного состояния находящихся у них земельных участков и прилегающих к ним землям общего пользования**

На основании абзаца седьмого статьи 43, абзаца пятого статьи 44 и абзаца тридцать первого статьи 45 Закона Республики Беларусь от 04.01.2010 № 108-З «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» исполкомы базового (к которым относятся городские (городов областного подчинения) и районные исполкомы, а также Минский городской исполком), поселковые, сельские исполкомы, местные администрации в пределах своей компетенции и в порядке, установленном законодательством, привлекают граждан к выполнению работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния на прилегающих к предоставленным им (находящихся у них) земельным участкам территориях собственными силами этих граждан.

В соответствии с пунктом 2 Положения о порядке определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов для выполнения работ по поддержанию их надлежащего санитарного состояния, утвержденного постановлением Совета Министров от 22.07.2020 № 430
(далее – Положение № 430), определение размеров (пределов) соответствующих территорий осуществляется исполнительными комитетами базового и первичного территориальных уровней путем принятия решения о привлечении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан к выполнению работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния соответствующих территорий. Так, Столбцовским районным исполнительным комитетом 25.08.2020 принято решение № 1364 «О привлечении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан к выполнению работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния соответствующих территорий» в соответствии с которым привлечение гражданина к поддержанию надлежащего санитарного состояния прилегающей территории является обязательным для исполнения.

*Справочно: Согласно пункту 6 Положения № 430 размеры (пределы) соответствующих территорий при привлечении граждан для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния устанавливаются от границы предоставленного гражданину (находящегося у него) земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка – не более 10 метров или половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 10 метров.*

На соответствующих территориях выполняются работы по поддержанию их надлежащего санитарного состояния: очистка и уборка территорий, скашивание сорной растительности, расчистка территории от снега и наледи, сбор, разделение по видам и удаление коммунальных отходов.

За нарушение других правил благоустройства и содержания населенных пунктов, выразившееся в невыполнении на прилегающих к предоставленным гражданам земельных участках работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния на территориях земель общего пользования населенных пунктов согласно Положению № 430, в соответствии с частью 2 статьи 22.10 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях (далее – КоАП) предусмотрена административная ответственность.

Согласно пункту 3 части 1 статьи 9.1 Процессуально-исполнительного кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях поводом для начала административного процесса в числе прочего является непосредственное обнаружение признаков административного правонарушения органом, ведущим административный процесс. Следовательно, обнаружение органом госсаннадзора факта невыполнения гражданином работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния соответствующей прилегающей территории согласно Положению № 430 является поводом для начала в отношении него административного процесса по части 2 статьи 22.10 КоАП.

Также информируем, что обязанности граждан по благоустройству и содержанию (эксплуатации) земельного участка предоставленного для обслуживания одноквартирного жилого дома, квартиры в блокированном жилом доме изложены в пункте 24 Правил благоустройства и содержания населенных пунктов, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28.11.2012 № 1087\*. В числе прочего граждане обязаны осуществлять санитарную очистку и уборку территории, в том числе сбор и удаление коммунальных отходов.

Несоблюдение гражданами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами вышеуказанных обязанностей также является поводом для начала в отношении них административного процесса по части 2 статьи 22.10 КоАП, и влечет наложение штрафа в размере до 25 БВ на физическое лицо, на индивидуального предпринимателя – от 10 до 50 БВ, а на юридическое лицо – от 20 до 100 БВ.